

1. 래스터자료 구조와 비교하여 벡터자료 구조에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 여러 레이어를 중첩하여 시뮬레이션이 용이하다.
- ② 데이터가 압축되어 간결한 형태이다.
- ③ 위상관계 정보를 요구하는 분석에 효과적이다.
- ④ 위치와 속성에 대한 검색, 갱신, 일반화가 가능하다.

2. <보기>에서 설명하는 「지적법」 개정에 해당하는 것은?

<보기>

토지분할·합병·지목변경 등 토지이동 사유가 발생한 경우 토지소유자가 소관청에 토지이동을 신청하는 기간을 30일 이내에서 60일 이내로 연장

- ① 제6차 개정(1991. 12. 14.)
- ② 제7차 개정(1995. 1. 5.)
- ③ 제8차 개정(1997. 12. 13.)
- ④ 제9차 개정(1999. 1. 18.)

3. 고려시대 토지제도 중 전쟁에 참가하여 사망한 군인의 가족에게 지급되었던 토지는?

- ① 구분전                                      ② 투화전
- ③ 공음전                                      ④ 공해전

4. 우리나라 지번부여 방법 중 설정단위에 따른 분류에 해당하지 않는 것은?

- ① 단지(團地)단위 지번부여 방법
- ② 도엽(圖葉)단위 지번부여 방법
- ③ 지역(地域)단위 지번부여 방법
- ④ 지번(枝番)단위 지번부여 방법

5. 고려 원종 시대에 설치되어 토지문서와 별고 소속 노비 문서를 담당했던 기구는?

- ① 급전도감                                      ② 방고감전별감
- ③ 찰리변위도감                                      ④ 화자거집전민추고도감

6. 지목의 분류 체계에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 복식지목은 1필지의 토지에 대하여 2개 이상의 기준에 따라서 분류된 지목을 말한다.
- ② 2차 산업형 지목으로는 공장용지, 창고용지, 수도용지, 하천 등이 일반적인 지목이다.
- ③ 지형지목은 지표면의 형태, 토지의 고저, 수륙의 분포상태 등 지형의 물리적인 특징에 따라 지목을 결정하는 방법이다.
- ④ 토성지목에서 토성이라 함은 하식지, 빙하지, 해안지, 분지, 습곡지, 화산지 등으로 구분한다.

7. 토지등록의 편성방법 중 물적편성주의의 특징으로 가장 옳은 것은?

- ① 과세에 목적을 둔 세지적의 소산
- ② 분할할 경우 본번과 관련하여 편철
- ③ 토지행정상 지장이 많음
- ④ 네덜란드에서 사용

8. 토지의 일반적인 경계의 개념 중 사실경계에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 지적도와 임야도에 표시되고 등록된 경계가 법률상 권리로 인정되는 경계
- ② 인접된 토지소유자들이 지상에 표시된 경계를 상호 인정하는 지상경계
- ③ 원시적으로 토지소유자들이 결정한 지상경계로서 진정한 토지소유권을 주장할 수 있는 경계
- ④ 현 시점 토지소유자가 사실상의 점유권을 행사하며 실효적으로 지배하고 있는 경계

9. 토지등록의 유형인 적극적 등록주의 및 소극적 등록주의에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 적극적 등록주의는 사유재산의 양도증서와 거래증서의 등록으로 구분한다.
- ② 적극적 등록주의는 거래의 등록이 소유권의 증명에 관한 증거나 증빙 이상의 것이 되지 못한다.
- ③ 소극적 등록주의는 거래증서의 등록은 정부가 수행하고 합법성에 대해 사실조사가 이루어지지 않는다.
- ④ 소극적 등록주의에서 토지등록은 강제적이고 의무적이며 등록 효력은 국가에 의하여 보장되고, 발달된 형태로 토렌스시스템(torrens system)이 있다.

10. 신라시대 구장산술 방전장의 토지형태에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 규전의 토지는 장(長)과 광(廣)을 측정하여 부책에 기재
- ② 직전의 토지는 장(長)과 평(平)을 측정하여 부책에 기재
- ③ 원전의 토지는 반원주(半圓周)와 반경(半徑)을 측정하여 부책에 기재
- ④ 호전의 토지는 내주(內周)와 외주(外周)를 측정하여 부책에 기재

11. 지목의 설정 원칙이 아닌 것은?

- ① 일필일목의 원칙      ② 사용목적추종의 원칙  
③ 용도경중의 원칙      ④ 일시변경가변의 원칙

12. 지적도에 등록할 사항으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 지목      ② 소유자  
③ 소재      ④ 경계

13. 임야조사사업에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 1916년에 시험조사부터 시행하여 1921년에 조선임야조사사업을 완료하였다.  
② 조사대상은 토지조사령에 의한 토지조사사업에서 제외된 임야와 임야 내의 개재지(介在地)로 구성하였다.  
③ 조사방법 및 절차는 토지조사와 유사하였으며 임야 대장 등록지는 도지사의 사정지와 임야심사위원회의 재결지라 할 수 있다.  
④ 1918년 제령 제5호로 조선임야조사령을 제정, 발포하였다.

14. <보기>는 지적불부합 유형에 대한 설명이다. ㉠~㉣에 적합한 용어를 옳게 짝지은 것은?

<보기>

- ㉠ 일부 기준점의 위치변동에 의한 경계결정 착오로 일정한 방향으로 밀리거나 중복되지 않고 산발적으로 필지의 경계가 일치하지 않는 현상  
㉡ 삼각점 또는 도근점의 계열과 도선의 배열이 서로 다른 경우에 등록전환이나 이동측량 시의 측량오류와 국지적인 측량성으로 인한 오류로서 토지의 경계선이 벌어지는 현상  
㉢ 일필지의 토지가 형상과 면적은 사실과 일치하나 등록된 경계위치와 현실경계 위치가 다른 경우로 필지경계선이 서로 다른 위치에 놓여 있는 현상

- |   | ㉠     | ㉡     | ㉢     |
|---|-------|-------|-------|
| ① | 편위형   | 공백형   | 지형변동형 |
| ② | 편위형   | 위치오류형 | 지형변동형 |
| ③ | 위치오류형 | 공백형   | 불규칙형  |
| ④ | 불규칙형  | 공백형   | 위치오류형 |

15. 등기기록 양식의 기재사항에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 소유권 등기의 말소등기는 을구에 기재되어 있다.  
② 저당권의 변경등기는 갑구에 기재되어 있다.  
③ 지상권에 관계되는 등기명의인의 표시변경 등기는 을구에 기재되어 있다.  
④ 소유권에 관계되는 환매권의 등기는 을구에 기재되어 있다.

16. 조선시대에 양전개정론을 주장한 사람과 양전개정방안을 짝지은 것으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 정약용 - 경무법  
② 이기 - 망척제  
③ 서유구 - 수등이척제  
④ 유길준 - 전통제

17. 지적의 발생설이 아닌 것은?

- ① 과세설      ② 치수설  
③ 지배설      ④ 환경설

18. 국제표준으로 공포된 토지행정도메인모델(LADM, ISO 19152)의 핵심 패키지에 해당하지 않는 것은?

- ① 당사자(party)  
② 지적 필지(cadastral parcel)  
③ 공간 단위(spatial unit)  
④ 측량 및 표현(surveying and representation)

19. 토지조사사업 당시 고등토지조사위원회에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 총회는 불복 또는 재심 신청 건수를 재결하기 위해 구성하였다.  
② 토지소유권 확정에 관한 최고 심의기관이었다.  
③ 최초의 위원회는 위원장 1인과 위원 6인으로 구성하였다.  
④ 사정에 불만이 있는 자는 사정 공시기간 만료 후 90일 이내에 불복 신청할 수 있도록 하였다.

20. 토지등록의 효력에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 구속력: 법정요건을 갖추어 행정행위가 행하여진 경우에는 그 내용에 따라 상대방과 사법청을 구속하는 효력이다.  
② 공정력: 행정행위가 이루어지면 비록 법정요건을 갖추지 못하여 흠이 있더라도 절대무효인 경우를 제외하고는 권한 있는 기관에 의하여 취소되기 전까지는 유효한 효력이다.  
③ 확정력: 토지등록사항에 대하여 사법권의 힘을 빌릴 것이 없이 행정청 자체의 명의로써 자력으로 집행할 수 있는 강력한 효력을 가진다.  
④ 강제력: 유효하게 된 표시사항은 일정 기간이 경과한 뒤에는 상대방과 이해관계인의 효력을 다룰 수 없고 소관청 자신도 특별한 사유가 없는 한 처분행위를 다룰 수 없다.