

1. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」상 <보기>에서 축척변경위원회의 의결 및 시·도지사 또는 대도시 시장의 승인 없이 축척변경이 가능한 항목으로 옳은 것을 모두 고른 것은?

- <보기>

ㄱ. 잦은 토지의 이동으로 1필지의 규모가 작아서 소축척으로는 지적측량성과의 결정이나 토지의 이동에 따른 정리를 하기가 곤란한 경우

ㄴ. 하나의 지번부여지역에 서로 다른 축척의 지적도가 있는 경우

ㄷ. 「도시개발사업 등 시행지역의 토지이동 신청에 관한 특례」에 따른 도시개발사업 등의 시행지역에 있는 토지로서 그 사업 시행에서 제외된 토지의 축척변경을 하는 경우

ㄹ. 합병하려는 토지가 축척이 다른 지적도에 각각 등록되어 있어 축척변경을 하는 경우

- ① ㄱ

② ㄴ, ㄷ

③ ㄷ, ㄹ

④ ㄱ, ㄷ, ㄹ

2. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령과 「지적업무처리규정」상 지적공부의 정리에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 도곽선과 그 수치 및 말소는 붉은색으로 한다.

② 지적현황측량을 한 때에는 측량성과과일에 따라 지적공부를 정리한다.

③ 지번변경에 따른 토지이동의 경우 폐쇄 또는 말소된 지번을 다시 사용할 수 있다.

④ 토지소유자의 변동 등에 따라 지적공부를 정리하려는 경우에는 소유자정리 결의서를 작성하여야 한다.

3. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 측량업정보의 종합관리에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 국토교통부장관은 측량업자에게 측량용역 수행실적서 및 측량용역 수행실적 명세서 등을 공간정보산업협회의 장에게 12월 말까지 제출하도록 매년 요청할 수 있다.

② 국토교통부장관은 측량업정보의 종합관리 업무를 수행하기 위하여 측량업자, 행정기관 등의 장에게 관련 자료의 제출을 요청할 수 있으며, 요청을 받은 자는 특별한 사유가 없으면 이에 따라야 한다.

③ 국토교통부장관은 측량업정보를 체계적으로 관리하기 위해 측량업정보 종합관리체계를 구축·운영하여야 한다.

④ 국토교통부장관은 측량업자의 자본금, 경영실태, 측량용역 수행실적, 측량기술자 및 장비 보유현황 등 측량업정보를 종합적으로 관리하고, 그 측량업정보가 필요한 측량용역의 발주자, 행정기관 및 관련 단체 등의 장에게 제공할 수 있다.

4. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적기준점 성과의 보관 및 열람에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 지적측량기준점성과 또는 그 측량부의 열람이나 등본 발급 신청을 받은 해당 기관은 이를 열람하게 하거나 지적측량기준점성과 등본을 발급하여야 한다.

② 지적측량기준점성과 또는 그 측량부의 열람 및 등본 발급 신청서는 별지 서식에 따르는 바, 지적삼각점의 열람 및 등본발급의 경우 1점당 수수료는 각각 300원, 500원이다.

③ 지적삼각보조점성과에 대해서 그 측량부를 열람하거나 등본을 발급받으려는 자는 특별시장·광역시장·특별자치시장·도지사·특별자치도지사에게 신청하여야 한다.

④ 시·도지사나 지적소관청은 지적기준점에 의한 측량 성과와 그 측량기록을 보관하고 일반인이 열람할 수 있도록 하여야 한다.

5. 「지적재조사에 관한 특별법」상 지적소관청이 시·도 종합계획을 통지받아 지적재조사사업에 관한 실시계획을 수립할 때 포함되어야 할 사항에 해당하지 않는 것은?

- ① 지적재조사사업의 명칭

② 지적재조사사업의 시행자

③ 지적재조사지구의 위치 및 면적

④ 지적재조사사업의 시행시기 및 기간

6. 「지적업무처리규정」상 지적도근점 측량성과를 확인하는 방법에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 지적도근점측량성과와 기지경계선이 부합하지 아니할 경우 사용한 기준점 및 측량방법을 다르게 하여 지적도근점측량성과를 재확인해야 한다.

② 지적도근점측량성과에 대하여 기지경계선이 같은 방향과 거리로 이동하여 등록된 것으로 판명된 때에는 지적소관청이 측량성과에 그 이동수치를 가감하여 사용할 수 있다.

③ 지적도근점측량을 한 때에는 지적도근점측량성과와 기지경계선과의 부합여부를 반드시 수치적으로 확인해야 한다.

④ 지적도근점성과를 가감하여 사용한 지역에는 지적도근점성과 가감지역 관리대장을 작성하여 측량결과를 관리해야 한다.

7. 「지적업무처리규정」상 행정관할구역이 변경되거나 새로운 행정구역이 설치되는 경우 행정관할구역 경계선을 등록하는 기준으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 도로, 하천은 그 중앙
- ② 산악은 분수선
- ③ 해안은 평균해수면일 때 해면과 육지의 분계선
- ④ 구거는 그 중앙

8. <보기>의 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행규칙」상 지적공부의 복구절차에 따른 항목들을 순서대로 바르게 나열한 것은?

<보기>

- ㄱ. 지적공부 복구 관련 자료조사
- ㄴ. 대장과 도면의 복구
- ㄷ. 이의신청
- ㄹ. 복구사항 게시
- ㅁ. 복구측량
- ㅂ. 복구면적 결정에 따른 경계·면적의 조정
- ㅅ. 복구자료 조사서 및 복구자료도 작성

- ① ㄱ-ㄴ-ㅅ-ㄹ-ㄷ-ㄲ-ㄴ
- ② ㄱ-ㄴ-ㅅ-ㄹ-ㄲ-ㄷ-ㄴ
- ③ ㄱ-ㅅ-ㄴ-ㄹ-ㄷ-ㄲ-ㄴ
- ④ ㄱ-ㅅ-ㄴ-ㄹ-ㄲ-ㄷ-ㄴ

9. 「지적업무처리규정」상 지적측량성과의 검사를 위한 세부적인 방법에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 성과 검사는 측량자가 실시한 측량방법과 동일한 방법으로 하는 것을 원칙으로 한다.
- ② 세부측량의 경우 새로이 결정된 경계뿐 아니라 해당 필지의 기존의 경계까지 포함하여 검사한다.
- ③ 면적측정검사는 인접 2~3개 필지를 묶어서 실시한다.
- ④ 측량성과 파일의 검사는 부동산종합공부시스템으로 한다.

10. 「지적재조사에 관한 특별법」상 지적재조사사업에 관한 실시계획의 작성 기준 및 방법을 정하는 자는?

- ① 지적소관청
- ② 시·도지사
- ③ 대도시 시장
- ④ 국토교통부장관

11. 「지적재조사에 관한 특별법」상 지적재조사사업의 시행에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 지적소관청은 지적재조사사업에 관한 시·도종합계획안을 송부받은 날부터 60일 이내에 시·도지사에게 의견을 제출하여야 한다.
- ② 지적소관청은 지적재조사지구 지정고시를 한 날부터 2년 내에 토지현황조사 및 지적재조사를 위한 지적측량을 시행하여야 한다.
- ③ 지적재조사사업은 한국국토정보공사가 시행한다.
- ④ 시·도지사는 시·도종합계획이 수립된 날부터 매년 그 타당성을 다시 검토하고 필요하면 변경하여야 한다.

12. 지적재조사에 관한 특별법령상 지적재조사사업에 관한 기본계획 수립에 포함되어야 하는 사항이 아닌 것은?

- ① 지적재조사사업비의 연도별 집행계획
- ② 지적재조사사업비의 연도별 추산액
- ③ 지적재조사사업에 필요한 인력의 확보에 관한 계획
- ④ 지적재조사사업의 효율적 추진을 위하여 필요한 교육 및 연구·개발

13. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적측량업에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 장비요건 중 토털 스테이션은 1대 이상이어야 한다.
- ② 기술인력요건 중 중급기술인은 2명 이상이어야 한다.
- ③ 측량업자는 등록사항이 변경된 경우에는 국토교통부장관, 시·도지사 또는 지적소관청에게 신고하여야 한다.
- ④ 한국국토정보공사는 측량업의 등록을 하지 아니하고 지적측량업을 할 수 있다.

14. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령」상 지목에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 전: 벼·미나리·왕골 등의 식물을 주로 재배하는 토지
- ② 체육용지: 유수(流水)를 이용한 요트장 및 카누장 등의 토지
- ③ 묘지: 묘지의 관리를 위한 건축물의 부지
- ④ 잡종지: 송신소, 수신소 및 송유시설 등의 부지

15. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 축척변경에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 축척변경을 신청하는 토지소유자는 축척변경 사유를 적은 신청서에 축척변경위원회의 의결서 사본을 첨부하여 지적소관청에 제출하여야 한다.
- ② 지적소관청은 시·도지사로부터 축척변경 승인을 받았을 때에는 지체없이 축척변경의 목적, 시행지역 및 시행기간 등 관련사항을 20일 이상 공고하여야 한다.
- ③ 지적소관청은 청산금을 산정하였을 때에는 청산금 조서를 작성하고 청산금이 결정되었다는 뜻을 15일 이상 공고하여 일반인이 열람할 수 있게 하여야 한다.
- ④ 지적소관청은 청산금의 결정을 공고한 날부터 20일 이내에 토지소유자에게 청산금의 납부고지 또는 수령 통지를 하여야 한다.

16. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령」상 등록전환이나 분할에 따른 면적 오차의 허용범위 및 배분에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 임야대장의 면적과 등록전환될 면적의 오차 허용범위 그리고 분할 후의 각 필지의 면적의 합계와 분할 전 면적과의 오차의 허용범위를 계산할 때 축척이 3천분의 1인 지역의 축척분모는 모두 6천으로 한다.
- ② 임야대장의 면적과 등록전환될 면적의 차이가 허용범위 이내인 경우에는 등록전환될 면적을 등록전환 면적으로 결정하고, 허용범위를 초과하는 경우에는 다시 등록전환 측량을 실시한다.
- ③ 토지를 분할하는 경우, 결정면적은 원면적과 일치하도록 산출면적의 구하려는 끝자리의 다음 숫자가 큰 것부터 순차로 올려서 정하되, 구하려는 끝자리의 다음 숫자가 서로 같을 때에는 산출면적이 큰 것을 올려서 정한다.
- ④ 경계점좌표등록부가 있는 지역의 토지분할을 위하여 면적을 정할 때에는 분할 후 각 필지의 면적합계가 분할 전 면적보다 많은 경우에는 구하려는 끝자리의 다음 숫자가 작은 것부터 순차적으로 버려서 정하되, 분할 전 면적에 증감이 없도록 한다.

17. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적측량 의뢰 등에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 지적측량수행자는 지적측량 의뢰를 받은 때에는 측량 계획 및 측량 수수료를 적은 별지 서식의 지적측량 수행계획서를 지체 없이 지적소관청에 제출하여야 하며, 제출한 지적측량 수행계획서를 변경한 경우에도 같다.
- ② 토지소유자 등 이해관계인은 지적측량을 할 필요가 있는 경우에는 지적측량업의 등록을 한 자 또는 「국가 공간정보 기본법」에 따라 설립된 한국국토정보공사에게 지적측량을 의뢰해야 한다.
- ③ 지적측량을 의뢰하려는 자는 별지 서식의 지적측량 의뢰서(전자문서로 된 의뢰서를 포함)에 의뢰 사유를 증명하는 서류(전자문서 포함)를 첨부하여 지적측량 수행자에게 제출해야 한다.
- ④ 지적측량의 측량기간은 5일로 하며, 측량검사기간은 4일로 함에도 불구하고 지적측량 의뢰인과 지적측량 수행자가 서로 합의하여 따로 기간을 정하는 경우에는 그 기간에 따르되, 전체 기간의 4분의 3은 측량 기간으로, 전체 기간의 4분의 1은 측량검사기간으로 본다.

18. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적기술자의 업무정지 행정처분 기준이 다른 위반사항은?

- ① 지적측량수행자 소속 지적기술자가 영업정지기간 중에 이를 알고도 지적측량업무를 행한 경우
- ② 지적기술자가 정당한 사유 없이 지적측량 신청을 거부한 경우
- ③ 타인에게 손해를 입혀 금고 이상의 형을 선고받고 그 형이 확정된 경우
- ④ 지적측량수행자 소속 지적기술자가 업무범위를 위반하여 지적측량을 한 경우

19. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 측량기본 계획과 연도별 시행계획에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 국토교통부장관은 측량기본계획에 따라 연도별 시행 계획을 수립·시행하고, 그 추진실적을 평가하여야 하는데, 평가항목은 시행계획 이행 충실성과 시행계획 목표 달성 정도이다.
- ② 국토교통부장관은 측량에 관한 기본 구상 및 추진 전략, 측량의 국내외 환경 분석 및 기술연구, 측량산업 및 기술인력 육성 방안, 그 밖에 측량 발전을 위하여 필요한 사항이 포함된 측량기본계획을 5년마다 수립하여야 한다.
- ③ 국토교통부장관은 측량기본계획에 따른 연도별 추진실적 평가를 위하여 필요한 경우 관계 기관, 법인, 단체 또는 관계 전문가 등에게 평가를 의뢰할 수 있다.
- ④ 국토교통부장관은 측량기본계획과 연도별 시행계획을 수립하려는 경우 추진실적의 평가 결과를 반영하여야 한다.

20. 「지적재조사에 관한 특별법 시행령」상 시·도지사 및 지적소관청이 공개시스템에 입력해야 할 사항으로 옳은 것을 <보기>에서 모두 고른 것은?

<보기>

- ㄱ. 실시계획
- ㄴ. 토지현황조사
- ㄷ. 새로운 지적공부 및 등기축적
- ㄹ. 조정금의 산정, 징수 및 지급

- ① ㄱ, ㄴ
- ② ㄷ, ㄹ
- ③ ㄴ, ㄷ, ㄹ
- ④ ㄱ, ㄴ, ㄷ, ㄹ