

1. 법지적과 다목적지적의 공통적인 특징으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 공시기능
- ② 토지유통 자료
- ③ 토지세부과 자료
- ④ 토지정책결정에 정보제공

2. 1910년 토지조사사업을 위하여 서부원점, 중부원점, 동부원점을 정하였는데, 이 중 중부원점의 기준에 해당하는 것은?

- | | 북위 | 동경 | | 북위 | 동경 |
|---|-----|------|---|-----|------|
| ① | 38° | 129° | ② | 38° | 127° |
| ③ | 37° | 125° | ④ | 38° | 125° |

3. 지번의 부여방법에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 북동기번법은 한문자(漢文字)로 지번을 부여하는 지역에서 적합한 방법이다.
- ② 사행식은 필지의 배열이 불규칙한 지역에서 진행 순서에 따라 부여하는 방법이다.
- ③ 지역단위법은 지번설정지역의 면적이 넓고 지적도의 매수가 많을 때 채택하는 방법이다.
- ④ 기번제도(filiation system)는 인접지번 또는 자리수와 함께 원지번의 번호로 구성되어 지번상의 근거를 알 수 있다.

4. 토지의 경계에 대해 설명하는 <보기>의 ㉠~㉣에 적합한 용어를 옳게 짝지은 것은?

<보기>

실질적인 의미에서의 토지경계는 현장의 지형지물 등으로 토지의 소유권 범위를 구분하는 ㉠ 와 도면에 등록된 토지의 경계를 기준으로 필지를 구분하는 ㉡ 로 분류할 수 있다. 지적관련 법률과 판례는 특별한 사정이 없는 한 ㉢ 를 ㉣ 로 보고 있다.

- | | ㉠ | ㉡ | ㉢ | ㉣ |
|---|------|------|------|------|
| ① | 현실경계 | 도상경계 | 도상경계 | 법정경계 |
| ② | 점유경계 | 현실경계 | 도상경계 | 사실경계 |
| ③ | 사실경계 | 도상경계 | 사실경계 | 법정경계 |
| ④ | 점유경계 | 도상경계 | 점유경계 | 법정경계 |

5. 권원등록제도에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 개인 또는 법인의 소유주 성명과 주소를 확인한다.
- ② 일필지를 소유함으로써 보유하는 다른 토지에 대한 특정권리를 확인한다.
- ③ 등록된 문서가 등록되지 않은 문서 또는 뒤늦게 등록된 문서보다 우선권을 가진다.
- ④ 소유권 등록은 언제나 최후의 권리이며, 정부는 등록한 이후에 이루어지는 거래의 유효성에 대해 책임을 진다.

6. <보기>에서 지적제도상 적극적 등록주의를 채택하고 있는 국가를 모두 고른 것은?

<보기>

| | |
|--------|--------|
| ㉠. 영국 | ㉡. 프랑스 |
| ㉢. 스위스 | ㉣. 대만 |
| ㉤. 일본 | |

- ① ㉡, ㉣
- ② ㉢, ㉤
- ③ ㉡, ㉢, ㉤
- ④ ㉢, ㉣, ㉤

7. 간주지적도를 사용하던 지역의 토지는 일반 토지대장에 등록하지 않고 별도로 토지대장을 작성하여 사용하였는데, 이에 해당하지 않는 것은?

- ① 간주토지대장
- ② 별책토지대장
- ③ 산토지대장
- ④ 을호토지대장

8. 고구려 시대의 지적제도에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 토지장부에는 도전장, 양전도장, 양전장적, 도전정, 전적, 전안 등 명칭을 사용하였다.
- ② 군사작전상, 행정상 필요한 지도로 국토를 조사 수록한 봉역도와 요동성총도가 있다.
- ③ 면적단위로는 두락제와 결부제를 사용하였고 토지 도면으로 근강국수소간전도가 현재까지 전해오고 있다.
- ④ 정전제를 실시하였으며, 풍백의 지휘를 받아 봉가가 지적을 담당하였고 측량실무는 오경박사가 시행하였다.

9. 궁장토에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 궁방전은 사궁장토라 하며 왕실과 궁가에 지급하는 전토로 궁중 회계기관인 내수사의 전토도 포함된다.
- ② 2사6궁 중 2사는 내수사·어의사이고, 6궁으로는 명례궁·용동궁·수진궁·육상궁·선희궁·경우궁이 있다.
- ③ 궁장토로 설정된 토지의 종류는 절수지, 민전매득지, 각 영·아문 및 타 궁방의 이속지, 투탁지, 민전면세지 등으로 구성되었다.
- ④ 조선에서는 후궁·대군·공주·옹주 등을 존칭하여 궁방(宮房)이라 하고 각 궁방 소속의 전토를 궁방전 또는 궁장토라고 하였다.

10. 결수연명부의 단점을 보완하기 위해 만든 원시적인 지적도로 과세지의 전모와 소유자를 현장에서 바로 파악할 수 있도록 만들어진 지적 관련 도면은?

- ① 증보도
- ② 간주지적도
- ③ 지세명기장
- ④ 과세지전취도

